

**ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 316 DE 2024**  
**CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE MÁLAGA - SANTANDER Y**  
**ASOCONSTRUCCIONES R.J. S.A.S.**

CONTRATO	No. 316 DE 2024
FECHA	DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER
NIT	890.205.229-1
REPRESENTANTE LEGAL	RUBÉN DARÍO MORENO MÉNDEZ
IDENTIFICACIÓN	91.255.736 DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA	ASOCONSTRUCCIONES R.J S.A.S
NIT	900.557.482-2
REPRESENTANTE LEGAL	ROQUE JULIO SUAREZ GONZÁLEZ
IDENTIFICACIÓN:	13.930.350 DE MÁLAGA
OBJETO	OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO Y CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN LA CALLE 12 ENTRE LAS CARRERAS 10 Y 11A DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER.
CDP	09-21-24 DE FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024
RP	10-49-24 DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$280.231.584,00)
PLAZO INICIAL	DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO	DOCE (12) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA TERMINACIÓN.	ONCE (11) DE DICIEMBRE DE 2024
DOMICILIO CONTRACTUAL	MUNICIPIO DE MÁLAGA.
SUPERVISIÓN:	ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

RUBÉN DARÍO MORENO MÉNDEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.255.736 de Bucaramanga, quien actúa en nombre y Representación Legal del Municipio de Málaga – Santander, en su calidad de Alcalde Municipal, debidamente posesionado mediante Acta protocolizada en Escritura Publica No. 825 de fecha treinta (30) de Diciembre 2023, en uso de las facultades y funciones contenidas en el Numeral 3 del Artículo 313 de la Constitución Política, el Parágrafo 4 del Artículo 18 y el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 , las disposiciones vigentes de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y Concepto No. 2215 de 2014 de la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, quien para los efectos del presente documento se denominará MUNICIPIO DE MÁLAGA o EL CONTRATANTE, por una parte; y por la otra parte, ROQUE JULIO SUAREZ GONZÁLEZ identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.930.350 de Málaga - Santander, actuando en representación legal de ASOCONSTRUCCIONES R.J. SAS con NIT 900.557.482-2., quien en lo sucesivo se denominará EL CONTRATISTA, procedemos a la liquidación por mutuo acuerdo del Contrato de Obra Pública No. 316 de 2024 de conformidad con las siguientes consideraciones: PRIMERA: Que el objeto del contrato se estipuló así: “OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO Y CONSTRUCCIÓN DE



**ALCANTARILLADO PLUVIAL EN LA CALLE 12 ENTRE LAS CARRERAS 10 Y 11A DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER.”. SEGUNDA:** Que el valor del contrato se estimó en la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$280.231.584,00) incluido IVA. TERCERA:** Que se estableció como plazo de ejecución del Contrato de Obra Pública No. 316 de 2024, hasta el día once (11) de diciembre de 2024 contados a partir del doce (12) de octubre de 2024. **CUARTA:** Que, de acuerdo con lo establecido en el contrato, la supervisión fue realizada por el Arq. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA - Jefe de la oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial el cual para autorizar los pagos acordados certifico que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas en el contrato sobre el cumplimiento del pago a los sistemas de seguridad social (salud, riesgos laborales, pensiones) y aportes parafiscales (Caja de compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA). **QUINTA:** Que el contratista cumplió el objeto y las obligaciones contractuales de acuerdo con lo establecido en los términos del informe final que sustenta la presente liquidación, con base a lo anterior las partes proceden a la liquidación del contrato, teniendo en cuenta las salvedades que se detallan en adelante, conforme a las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Proceder a la liquidación por mutuo acuerdo del Contrato de Obra Pública No. 316 de 2024, el cual presenta el siguiente estado financiero:

Ejecución Presupuestal

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO No. 316-2024		VALORES	
CDP No. 09-21-24 DEL 11/SEP/2024		\$	280.316.475,00
RP No. 10-49-24 DEL 10/OCT/2024		\$	280.231.584,00
Valor contrato		\$	280.231.584,00
Adición			NA
Valor a pagar acta de liquidación	\$	266.814.253,00	
Saldo a favor del municipio	\$	13.417.331,00	\$ 0
SUMAS IGUALES	\$	280.231.584,00	\$ 280.231.584,00

Relación de Pagos del Contrato

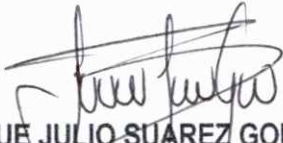
Orden de Pago	Fecha	Valor
Único pago	30 de diciembre de 2024	\$ 266.814.253,00

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Que el valor del Contrato se ejecutó según el resumen financiero antes señalado, y de acuerdo con la ejecución presupuestal, en la cuenta de AHORROS No. 312885962-31 de Bancolombia, que fue consignado de acuerdo con la forma de pago pactada y a los lineamientos del municipio de Málaga para tal fin, por lo tanto, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto relacionado con el desarrollo del Contrato de obra Pública No. 36 de 2024, que se liquida mediante el presente documento. **PARÁGRAFO:** Se ordena la reversión por valor



de TRECE MILLONES CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE (13.417.331,00) por concepto de saldo a favor del municipio. **CLÁUSULA TERCERA:** Las garantías de Cumplimiento pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones, amparados en la Póliza No. 400-47-994000103016, expedida por ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, continúan vigentes hasta el día doce (12) de diciembre de 2027, independientemente de la liquidación de este contrato; y una vez concluyan las obligaciones vigentes se procederá al cierre del expediente contractual previo visto bueno del supervisor del contrato. **CLÁUSULA CUARTA:** Los soportes documentales correspondientes a la presente Acta de Liquidación se encuentran electrónicamente y físicamente y pueden ser consultados en el aplicativo del SECOP I con el número de proceso Contrato de obra Pública No. 316 de 2024 como: soportes del proceso contractual, minuta del contrato, Certificado del Registro Presupuestal, Certificado de Disponibilidad Presupuestal, Póliza de Cumplimiento aprobada, Certificaciones de cumplimiento a satisfacción del objeto contractual, Certificaciones de paz y salvo de aportes parafiscales y de seguridad social. Se adjuntan a este documento: Informe final de supervisión. **CLÁUSULA QUINTA:** Remítase copia de la presente Acta de Liquidación a la oficina de contratación del Municipio de Málaga, para los fines pertinentes.

Para constancia se firma por las partes en Málaga a los treinta (30) días del mes de diciembre de 2024.

  
**ROQUE JULIO SUÁREZ GONZÁLEZ**  
Representante Legal  
ASOCONSTRUCCIONES R.J. S.A.S.  
CONTRATISTA

  
**ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA**  
Jefe Oficina Asesora de Planeación y  
Ordenamiento Territorial  
SUPERVISOR

  
**RUBÉN DARÍO MORENO MÉNDEZ**  
Alcalde Municipal de Málaga